



山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	248	分類	土地・建物		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	山梨市水口		家屋状態の目安		★★★★★	
価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 78,000円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 2ヶ月	<input checked="" type="checkbox"/> 礼金 2ヶ月		
	<input type="checkbox"/> 売却 円		*保証会社・カーサ(カーサの家主)以外に加入すれば連帯保証人が不要となる)に加入をお願い致します。			
物件の概要	面積		構造	建築	昭和49年1月10日	
	土地	697.03 m ²	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担
		210.8 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階		76.14 m ²	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要かも	<input type="checkbox"/> 入居者負担
				23.07 坪	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
2階		32.72 m ²		<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	9.91 坪					
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(応接室10畳程度) <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(8)畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳 <input type="checkbox"/> その他()				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ()年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <small>(相続があり、それ以前は知人にお貸ししていた)</small>		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()	
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()	
		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()		
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()		
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 (新品、リフォーム済)		
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	7.8 km	【間取】	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(山口)	0.1 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他 車を置くスペースあり	
	<input type="checkbox"/> 市役所	7.3 km		【地図】 		
	<input type="checkbox"/> 病院	7.6 km				
	<input type="checkbox"/> 消防署	7.9 km				
	<input type="checkbox"/> 警察署	6.1 km				
	<input type="checkbox"/> 保育園	5.4 km				
	<input type="checkbox"/> 小学校	5.0 km				
	<input type="checkbox"/> 中学校	6.4 km				
	<input type="checkbox"/> 公営温泉	10.2 km				
<input type="checkbox"/> 公園	6.8 km					
<input type="checkbox"/> スーパー	6.3 km					
<input type="checkbox"/> ホームセンター	8.0 km					
<input type="checkbox"/> コンビニ	5.3 km					
事項記	・田舎暮らし・農作業したい方、セカンドハウスをお探しの方必見。 ・周辺に広い畑があり、開拓すればするほど良い土地に生まれ変わります。 ・隣接する畑の賃貸も可能です。(別途、農業委員会の申請が必要) ・令和4年10月に建物全体をフルリフォーム済。新築のようにきれいです。 ・洗濯機やテレビやエアコンも完備。					
	 					

物 件 写 真

