

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

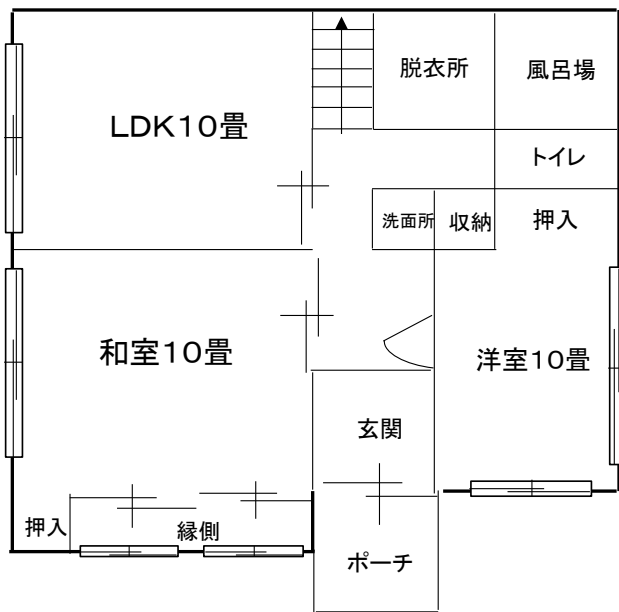
登録No.	242	分類	土地・建物		□賃貸	☑売却	
物件住所地	山梨市市川		家屋状態の目安		★★★★☆		
価格	□賃貸 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	☑売却 950万円						
物件の概要	面積		構造		建築年	築約年	
	土地	336.62 m ²	☑木造		補修の要否	補修の費用負担	
		101.8 坪	□軽量鉄骨造		□補修は不要	□所有者負担	
	建物	1階	70.38 m ²	□鉄筋コンクリート		☑多少の補修必要	☑入居者負担
			21.3 坪	□その他		□大幅な補修必要	□その他
2階		55.48 m ²					
		16.8 坪					
間取り	1階	☑居間(10)畳 ☑台所 ☑風呂 ☑トイレ □その他()					
	2階	☑洋室(6)畳(6)畳()畳 ☑和室(10)畳 ☑洋室(6)畳(6)畳()畳 ☑和室(6)畳(6)畳()畳 ☑トイレ					
利用状況	□放置()年		電気	☑引き込み済み □その他()			
	☑別荘		ガス	☑プロパンガス □その他()			
	□その他		風呂	□ガス ☑灯油 □電気 □その他()			
主要施設等への距離	☑駅	2.8 km	水道	☑上水道 □簡易水道 □その他()			
	☑バス停	km	下水道	□下水道 ☑浄化槽 □その他()			
	☑市役所	2.6 km	トイレ	☑水洗 □汲取り / □和 □洋			
	☑病院	3.1 km	車庫	☑有 □無	物置	☑有 □無	
	☑消防署	3.2 km	庭	☑有 □無	その他		
	☑警察署	1.2 km	【間取】		【地図】		
	☑保育園	500 m	別紙参照		別紙参照		
	☑小学校	930 m					
	☑中学校	1.5 km					
	☑公営温泉	5.2 km					
☑公園	2.7 km						
☑スーパー	1.4 km						
☑ホームセンター	3.6 km						
☑コンビニ	1.1 km						
事項記	<p>～保育園や小学校にも近く、商業施設もあるため生活の利便性が高い物件です～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1階にエアコンが3台あり、物置も2か所設置。駐車場もあり。 ・2階のトイレボールタップや2階の窓のカギなど不具合箇所あり。 ・庭もあるため、家庭菜園など可能です。 ・家財処分については、所有者負担で行います。 ・浄化槽の清掃は引渡時に所有者負担で行います。 ・公道と私道が接道している物件です。 ・農協の共選所に隣接しています。 						
							

物件位置図



物件間取図

1階



2階

