様式第2号(第4条関係)

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

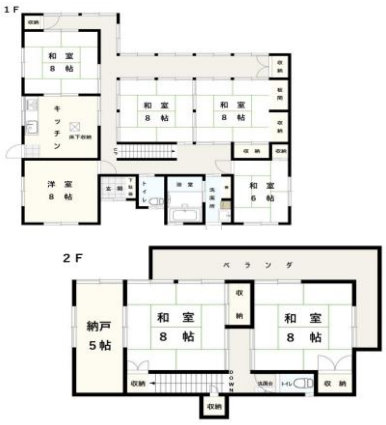
登録No.	253	分　類	(土地)・建物	☐ 賃貸　☑売却
物件住所地	山梨市上神内川		家屋状態の目安	★★★☆☆
価格	☐ 賃貸　　／月	☐ 敷金　　ヶ月	☐ 礼金　　ヶ月	
	☑ 売却　800 万円			

物件の概要	面　積		構　造	建築年	築　年
	土　地	397.12　㎡ 120.1　坪	☑ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他	補修の要否 ☐ 補修は不要 ☑ 多少の補修必要 ☐大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☑ 入居者負担 ☐ その他
	建　物	延べ床面積 183㎡(55.35坪)			
	間取り	1階 ☑ 居間(8)畳　☑ 台所　☑ 風呂　☑ トイレ　☐その他(　) ☑洋室　(8)畳　(　)畳　☑ 和室　(8)畳　(8)畳　(6)畳			
		2階 ☐ 洋室(　)畳(　)畳(　)畳　☑ 和室(8)畳(8)畳(　)畳 ☑ その他(納戸5畳)			

利用状況	設備状況			
☐ 放置　(　)年 ☑ 別荘(月3日程度訪問) ☐ その他	電　気	☑ 引き込み済み　☐ その他(　)		
	ガ　ス	☑プロパンガス　☐ その他(　)		
	風　呂	☐ ガス ☑ 灯油 ☐ 電気　☐ その他(　)		
	水　道	☑ 上水道　☐ 簡易水道　☐ その他(　)		
	下水道	☑ 下水道　☐ 浄化槽　☐ その他(　)		
	トイレ	☑ 水洗　☐ 汲取り ／ ☐ 和　☑ 洋		
	車　庫	☐ 有 ☑ 無	物　置	☐ 有 ☑ 無
	庭	☑ 有 ☐ 無	その他	

主要施設等への距離		
☑駅	930	m
☑バス停	300	m
☑市役所	1.8	km
☑病院	1.3	km
☑消防署	1.4	km
☑警察署	4.1	km
☑幼稚園	660	m
☑小学校	850	m
☑中学校	2.2	km
☑公営温泉	8.5	km
☑公園	1.6	km
☑スーパー	1.0	km
☑ホームセンター	2.0	km
☑コンビニ	900	m

【間　取】



【地　図】



特記事項

～商業施設や小学校、市立産婦人科医院も近い子育て世代に安心の物件です～

・現況古家あり
所有者にて解体し、更地引渡となります。
今ある建物を活かしたい場合は、
現況引渡の相談も可能です。(建物未登記)

R8.11内容変更
土地・建物→更地引渡し

