

施設カルテ

初回入力年月日2019.2.1更新年月日

基本情報						
諸元						
施設名	屋内温水プール			外観写真		
所在地	上石森665-2					
施設分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設用途	スポーツ施設			
所管課	生涯学習課	課CD	230			
地域区分	加納岩地区	防災拠点	—			
緊急避難場所	指定なし		—			
避難所	指定なし		—			
設置目的・根拠						
設置目的	市民の体育、スポーツの振興及び健康増進を図るため 対象 市民、その他					
設置根拠	山梨市室内温水プール設置及び管理条例					
主な事業	施設の貸し出し スポーツ教室の実施					
土地情報						
土地所有	市	(その他の内容)				
敷地面積	31,169 m ²	都市計画	都市計画区域	用途地域	用途地域外	
立地適正化計画		液状化	発生の可能性が極めて低い	浸水想定	浸水の恐れがある	
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし	
建物情報						
財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	併設	
複合施設名						
構成諸室	プール室、更衣室シャワー（男女）、トイレ、観覧室、事務室、機械室、障害者更衣室			棟数	1 棟	
				総延床面積	1,170 m ²	
付帯施設・設備情報						
駐車場台数	3 台	防災備蓄用品	なし	非常用発電設備	なし	
入浴施設	あり	防災備蓄用品詳細				
冷暖房設備	あり					
調理設備	なし	太陽光パネル	なし	インターネット回線	あり	
エレベーター	なし	多目的トイレ	車いす対応・オストメイト未対応	出入口の段差対応	あり	
運営情報						
開設年度	1998 年度	開館時間	9：00～21：00	休館日	月、祝日の翌日	
運営形態	指定管理者	(その他の内容)				
運営団体名	株式会社フィッツ	運営期間	2022/04/01～2027/03/31	利用料金制度	あり	
利用料金	特記事項参照					
特記事項	一般410円、中・高校生200円、小学生100円、小学生未満無料 回数券（16枚つづり）：一般4,170円、中・高校生2,030円、小学生1,010円					

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	令和4年	令和5年	令和6年
	利用料・使用料	0	0	0
	補助金	0	0	0
	その他	0	0	0
	合計	0	0	0
	対前年度比	0.0%	0.0%	0.0%

(千円)



令和4年 令和5年 令和6年

歳入の推移

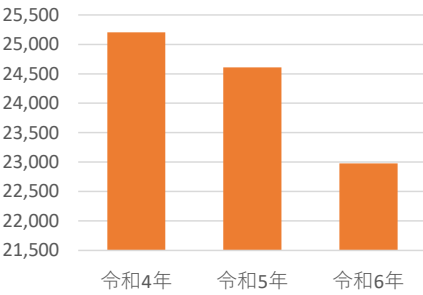
(単位：人)

職員数 (年度当初)	項目	令和4年	令和5年	令和6年
	正職員	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	合計	0	0	0

(単位：千円)

歳出	項目	令和4年	令和5年	令和6年
	人件費	0	0	0
	正職員	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	需用費	627	1,628	
	光熱水費	0	0	
	修繕費	627	1,628	0
	その他	0	0	
	委託料	24,570	22,970	22,970
	維持管理委託料	0	0	0
	運営委託料	0	0	
	指定管理料	22,970	22,970	22,970
	その他	1,600	0	0
	使用料及び賃借料	9	12	10
	使用料	0	0	
	賃借料	0	0	
	その他	9	12	10
	工事請負費	0	0	
	その他	0	0	
	合計	25,206	24,610	22,980
	対前年度比	0.0%	97.6%	93.4%

(千円)



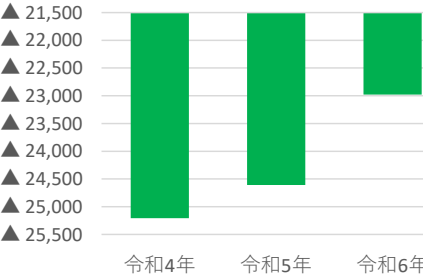
令和4年 令和5年 令和6年

歳出の推移

(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	令和4年	令和5年	令和6年
	差額（歳入－歳出）	▲ 25,206	▲ 24,610	▲ 22,980
	対前年度比	0.0%	97.6%	93.4%

(千円)



令和4年 令和5年 令和6年

差額（歳入－歳出）の推移

特記事項	
------	--

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

実施年度	工事件名	金額	備考
平成21年	山梨市屋内温水プールヒートポンプ設置工事	22,077	

(単位：千円)

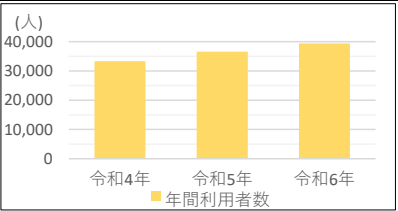
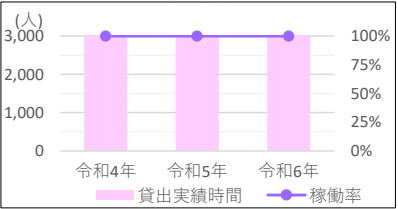
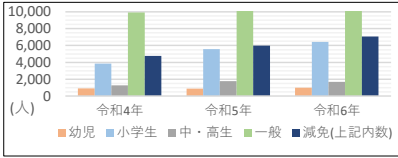
今までに実施した大規模改修工事

実施年度	工事内容	金額

特記事項	
------	--

供給情報

利用者数	項目	単位	令和4年	令和5年	令和6年
	年間利用者数	人	33,332	36,637	39,427
	年間開館日数	日	295	295	291
(単位:単位時間時間)					
利用率	項目		令和4年	令和5年	令和6年
	貸出可能時間		3,245	3,245	3,201
	貸出実績時間		3,245	3,245	3,201
	稼働率		100.0%	100.0%	100.0%
利用状況	項目	単位	令和4年	令和5年	令和6年
	幼児	人	910	888	979
	小学生	人	3,861	5,565	6,430
	中・高生	人	1,267	1,773	1,672
	一般	人	9,919	11,303	12,278
	減免(上記内数)	人	4,764	5,985	7,069
特記事項	新型コロナウイルス感染症拡大防止に伴う閉館 R3年8月9日～R3年9月12日				



棟情報

基本情報

棟CD	棟名	主な用途	使用 状況	建築 年度	構造	延床 面積 (㎡)	階数		固定資産 台帳番号
							地上	地下	
01	屋内プール	プール	使用	1998	S	1,170	1	0	410040100001

特記事項	<p>プール（スロープ付き）：L2.5m×W1.3m（6コース）×D1.2～1.35m 児童用プール：L15.8m×W5m×D0.5m ジャグジー：2001設置</p>
------	--

耐震情報・劣化度調査結果

棟CD	棟名	耐震診断		耐震改修		劣化度調査結果			
		実施状況	実施年度	実施状況	実施年度	安全性	機能性	遵法性	総合評価
01	屋内プール	不要	—	不要	—	C	C	B+	C

特記事項	
------	--