施設CD	180

施設カルテ

初回入力年月日	2019.2.1	更新年月日	2024.9.6

基本情報

諸元

施設名	三富教職員住宅			外観写真
所在地	三富下釜口20			
施設分類	学校教育系施設	施設用途	教員住宅	
所管課	学校教育課	課CD	220	
地域区分	三富地区	防災拠点	ー	
緊急避難場所	指定なし		ー	
避難所	指定なし		ー	

設置目的・根拠

設置目的	遠隔地より勤務する教職員の利用に供するため、山梨市教職員住宅を設置する。
対象	市民・来訪者
設置根拠	山梨市教職員住宅設置及び管理条例
	山梨市田舎暮らし体験施設設置要綱（関連）
主な事業	平成17年5月以降に教職員住宅としての利用なし やまなしライフ体験事業に活用（平成19年11月～平成29年3月）

土地情報

土地所有	市	（その他の内容）			
敷地面積	752 ㎡	都市計画	都市計画区域外	用途地域	用途地域外
立地適正化計画		液状化	対象層なし	浸水想定	該当なし
急傾斜地	警戒区域	土石流	該当なし	地すべり	該当なし

建物情報

財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	単独
複合施設名					
構成諸室	教員住宅２棟			棟数	2 棟
				総延床面積	76 ㎡

付帯施設・設備情報

駐車場台数	2 台	防災備蓄用品	なし	非常用発電設備	なし
入浴施設	あり	防災備蓄用品詳細			
冷暖房設備	あり				
調理設備	あり	太陽光パネル	なし	インターネット回線	なし
エレベーター	なし	多目的トイレ	なし	出入口の段差対応	なし

運営情報

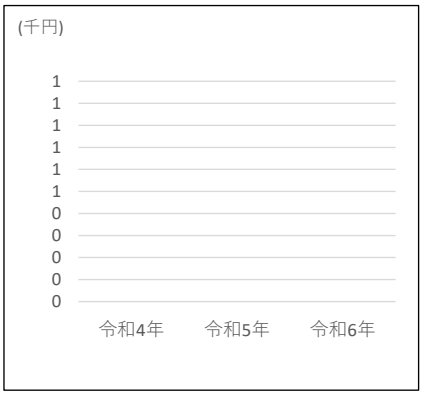
開設年度	ー 年度	開館時間	ー	休館日	ー
運営形態	直営	（その他の内容）			
運営団体名		運営期間	～	利用料金制度	なし
利用料金					

特記事項	山梨市田舎暮らし体験施設としての利用は平成28年度で終了。

財務情報

（単位：千円）

	項目	令和4年	令和5年	令和6年
歳入	利用料・使用料	0	0	0
	補助金	0	0	0
	その他	0	0	0
	合計	0	0	0
	対前年度比	0.0%	0.0%	0.0%



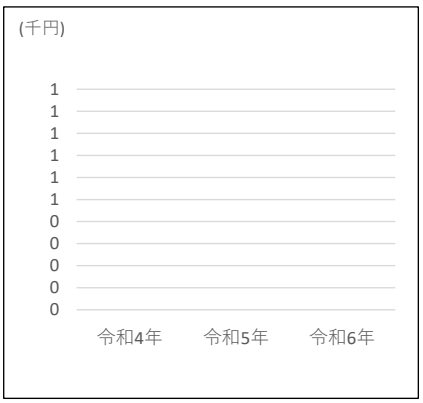
歳入の推移

（単位：人）

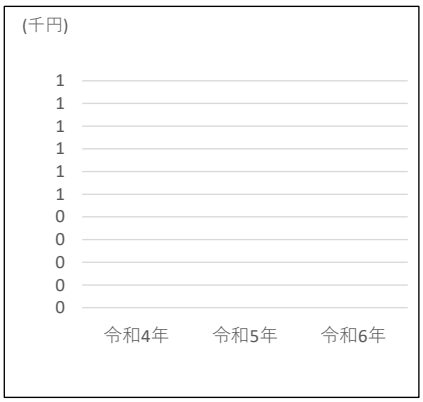
		令和4年	令和5年	令和6年
職員数（年度当初）	正職員	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	合計	0	0	0

（単位：千円）

	項目	令和4年	令和5年	令和6年
歳出	人件費	0	0	0
	正職員	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	需用費	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	修繕費(維持管理)	0	0	0
	修繕費(その他)	0	0	0
	その他	0	0	0
	役務費	0	0	0
	通信運搬費	0	0	0
	その他	0	0	0
	委託料	0	0	0
	維持管理委託料	0	0	0
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	設計・施工監理委託料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	使用料	0	0	0
	賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	その他	0	0	0
	合計	0	0	0
	対前年度比	0.0%	0.0%	0.0%



歳出の推移



差額（歳入－歳出）の推移

（単位：千円）

	項目	令和4年	令和5年	令和6年
歳入・歳出比較	差額（歳入-歳出）	0	0	0
	対前年度比	0.0%	0.0%	0.0%

特記事項	

修繕・工事情報

（単位：千円）

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事			
実施年度	工事件名	金額	備考

（単位：千円）

今までに実施した大規模改修工事		
実施年度	工事内容	金額

特記事項	

供給情報

	項目	単位	令和4年	令和5年	令和6年
利用者数	年間利用者数	人	ー	ー	ー
	年間開館日数	日	ー	ー	ー

特記事項	

棟情報

基本情報

棟CD	棟名	主な用途	使用状況	建築年度	構造	延床面積（㎡）	階数		固定資産台帳番号
							地上	地下	
01	A棟	山梨市田舎暮らし体験施設	未使用	1983	W	38	1	0	358040100014
02	B棟	山梨市田舎暮らし体験施設	未使用	1983	W	38	1	0	358040100015

特記事項	

耐震情報・劣化度調査結果

棟CD	棟名	耐震診断		耐震改修		劣化度調査結果			
		実施状況	実施年度	実施状況	実施年度	安全性	機能性	遵法性	総合評価
01	A棟	不要	ー	不要	ー				
02	B棟	不要	ー	不要	ー				

特記事項	