

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	289	分類	土地・建物		□賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市上神内川		家屋状態の目安		★★★☆☆		
価格	□賃貸 円/月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	☒ 売却 990 万円						
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	214.61 m ²	☒ 木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否		補修の費用負担	
		64.9 坪		□補修は不要 ☒ 多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中		□所有者負担 ☒ 入居者負担 □その他	
	建物	1階		69.56 m ²			
				21.0 坪			
		2階		42.23 m ²			
		12.8 坪					
間取り	1階	☒ 居間(8)畳 ☒ 台所 ☒ トイレ ☒ 風呂 □その他 □洋室()畳 ()畳 ☒ 和室(8)畳 ()畳 ()畳					
	2階	□洋室()畳 ()畳 ☒ 和室(8)畳 (8)畳					
	☒ トイレ ☒ その他(納戸)						
利用状況	☒ 放置(20)年 □別荘 □その他		電気	☒ 引き込み済み □その他()			
	設備状況		ガス	☒ プロパンガス □その他()			
風呂			□ガス ☒ 灯油 □電気 □その他()				
水道			☒ 上水道 □簡易水道 □その他()				
下水道			☒ 下水道 □浄化槽 □その他()				
トイレ			☒ 水洗 □汲取り / □和 ☒ 洋				
主要施設等への距離	☒ 駅	1.2 km	車庫	□有 ☒ 無	物置	☒ 有 □無	
	☒ バス停	0.5 km	庭	☒ 有 □無	その他	駐車場2台分あり	
	☒ 市役所	2.2 km	【間取】 別紙のとおり				
	☒ 病院	1.8 km					
	☒ 消防署	1.8 km					
	☒ 警察署	3.8 km					
	☒ 保育園	1.0 km					
	☒ 小学校	1.4 km					
	☒ 中学校	2.0 km					
	☒ 公営温泉	7.4 km					
	☒ 公園	2.6 km					
	☒ スーパー	1.3 km					
	☒ ホームセンター	2.3 km					
	☒ コンビニ	0.6 km					
事項記	～「ここなら、暮らせる。」これからの暮らしを描ける上神内川の住まい～						
	朝、駅へ向かう道。帰りに立ち寄れるコンビニ。生活の音だけが聞こえる落ち着いた住宅街。 人気の上神内川エリア、山梨市駅からほど近い場所にこの家があります。 便利さに寄りすぎず、静かさだけでもない。毎日の暮らしを無理なく続けられる環境が整っています。 建物は2階建てで各部屋は8畳の広さ。それぞれの時間を大切に、自然体で暮らせる間取りです。 駐車スペースは2台分確保されています。 現況での引渡しとなり、玄関のカギは交換が必要ですが、 その分、これからの暮らしに合わせて整えていく余白があります。 この場所での毎日が、ふと頭に浮かんだなら。 それは、一步を踏み出す十分な理由です。						
							