

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 登録No.                                       | 290                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 分類                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 建物                                                                            |                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却                            |                                                                                                             |
| 物件住所地                                       | 山梨市小原東                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 家屋状態の目安                                                                                                                                       |                                                                                                                                        | ☆☆☆☆☆                                                                                         |                                                                                                             |
| 価格                                          | <input type="checkbox"/> 賃貸 円/月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 敷金 ヶ月                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 礼金 ヶ月                                                                                                         |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 1,660 万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
| 物件の概要                                       | 面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 構造                                                                                                                                            |                                                                                                                                        | 建築年                                                                                           |                                                                                                             |
|                                             | 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 551.76 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 |                                                                                                                                        | 平成7年築                                                                                         |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 166.9 坪                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        | 補修の要否                                                                                         |                                                                                                             |
|                                             | 建物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1階                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 119.13 m <sup>2</sup>                                                                                                                         |                                                                                                                                        |                                                                                               | 補修の費用負担                                                                                                     |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2階                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 36.0 坪                                                                                                                                        |                                                                                                                                        |                                                                                               | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他 |
| 間取り                                         | 1階                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8)畳 (6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (6)畳 ( )畳 |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | 2階                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳 (6)畳 <input type="checkbox"/> 和室( )畳 ( )畳<br><input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(納戸)                                                                                                                                                 |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
| 利用状況                                        | <input type="checkbox"/> 放置 ( )年<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input checked="" type="checkbox"/> その他 月2回以上                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 設備状況                                                                                                                                          | 電気                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )                    |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               | ガス                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )                    |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 風呂                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )         |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 水道                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )                                  |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 下水道                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                                   |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | トイレ                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 車庫                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 庭                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 物置                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | その他                                                                                                                                           | ぶどう棚                                                                                                                                   |                                                                                               |                                                                                                             |
| 主要施設等への距離                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 駅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.3 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 【間取】<br><br>別紙のとおり                                                                                                                            |                                                                                                                                        | 【地図】<br> |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> バス停                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.0 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.7 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 病院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.6 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.5 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0.3 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0.3 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0.8 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.8 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 公園                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.4 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0.9 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター | 2.8 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ    | 0.4 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
| 事項記                                         | ～行ってきますが近くなる、家族みんなが暮らしやすい便利さのそろう場所～                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |
|                                             | 駅が近い。学校が近い。そして広い。<br><br>毎日の通勤・通学に便利な立地に166坪の広々とした敷地があります。<br>東山梨駅まで300m、保育園・幼稚園・小学校・中学校も歩いてすぐ。<br>家族みんなが暮らしやすい環境です。<br>現在ある古家は、所有者にて更地にして引渡予定。<br>今ある建物を活かしたい場合は、現状引渡のご相談も可能です。<br>広い敷地は住まいだけでなく、庭や駐車スペース、家庭菜園など、暮らしの楽しみ方も大きく広がります。<br>さらに、周辺では道路整備も予定されており、これからの利便性向上にも期待のエリアです。<br>家族の新しいスタートにぴったりの場所で、住まいづくりやこれからの暮らしを描いてみませんか。<br>※セットバックが必要な箇所があります。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                                                                             |

