

施設CD	091
------	-----

施設カルテ

初回入力年月日	2019.2.1	更新年月日	2019.7.30
---------	----------	-------	-----------

基本情報

諸元

施設名	養護老人ホーム晴風園			<div style="text-align: center;">外観写真</div> 
所在地	大野1035-1			
施設分類	保健・福祉施設	施設用途	高齢福祉施設	
所管課	福祉課	課CD	080	
地域区分	加納岩地区	防災拠点	—	
緊急避難場所	指定なし		—	
避難所	指定なし		—	

設置目的・根拠

設置目的	経済的理由及び環境上の理由で措置された高齢者の福祉の充実		
	対象 65歳以上の高齢者		
設置根拠	山梨市立養護老人ホーム晴風園設置及び管理条例		
	山梨市立養護老人ホーム晴風園設置及び管理条例施行規則		
	山梨市立養護老人ホーム晴風園のあり方庁内検討委員会設置要綱（関連）		
	山梨市立養護老人ホーム晴風園入園者預り金等管理規程（関連）		
主な事業	養護老人ホーム		

土地情報

土地所有	市	（その他の内容）			
敷地面積	10,266 m ²	都市計画	都市計画区域	用途地域	用途地域外
立地適正化計画		液状化	発生の可能性が高い	浸水想定	0.5m未満
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし

建物情報

財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	単独
複合施設名					
構成諸室				棟数	2 棟
				総延床面積	1,514 m ²

付帯施設・設備情報

駐車場台数	20 台	防災備蓄用品	あり	非常用発電設備	なし
入浴施設	あり	防災備蓄用品詳細	ヘルメット17、懐中電灯27、トランジスタメガホン3、担架1、救急医薬品1、アルファー化米28.8kg、おかゆ7.8kg 飲料水（500ml）576本、緊急用毛布40枚、バッテリー2基、充電器（照明用）1台		
冷暖房設備	あり				
調理設備	あり	太陽光パネル	なし	インターネット回線	あり
エレベーター	なし	多目的トイレ	なし	出入口の段差対応	あり

運営情報

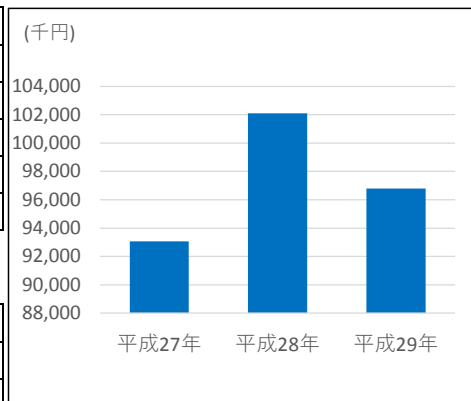
開設年度	1954 年度	開館時間	—	休館日	なし
運営形態	直営	（その他の内容）			
運営団体名	山梨市	運営期間	～	利用料金制度	あり
利用料金					

特記事項					
------	--	--	--	--	--

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	利用料・使用料	92,903	101,893	96,564
	補助金	0	0	0
	その他	158	197	216
	合計	93,061	102,090	96,780
	対前年度比		109.7%	94.8%

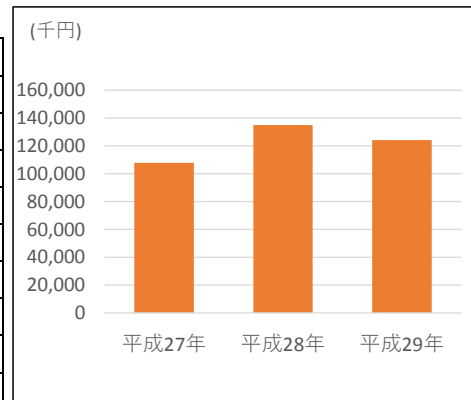


(単位：人)

職員数 (年度当初)	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	正職員	10	10	9
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	8	9	10
	合計	18	19	19

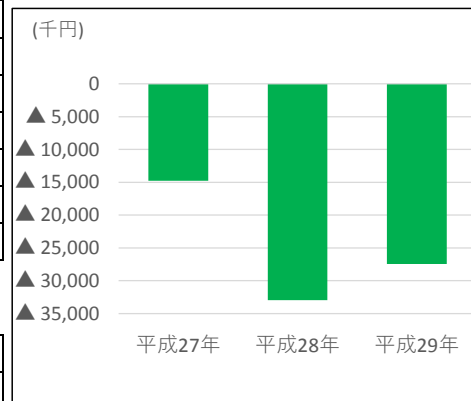
(単位：千円)

歳出	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	人件費	72,650	74,980	70,788
	正職員	55,850	56,080	49,788
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	16,800	18,900	21,000
	需用費	8,449	6,430	6,908
	光熱水費	6,363	5,611	5,434
	修繕費	2,086	819	1,474
	その他	0	0	0
	委託料	3,253	3,462	3,735
	維持管理委託料	3,253	3,462	3,735
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	2,738	2,584	2,499
	使用料	2,738	2,584	2,499
	賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
	工事請負費	0	25,985	19,656
	その他	20,748	21,622	20,643
合計	107,838	135,063	124,229	
対前年度比		125.2%	92.0%	



(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	差額(歳入-歳出)	▲ 14,777	▲ 32,973	▲ 27,449
対前年度比			223.1%	83.2%



特記事項	
------	--

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

実施年度	工事件名	金額	備考
平成23年	消防用施設（スプリンクラー設置）及び静養室増築工事	44,200	
平成25年	厨房グリストラップ他修繕工事	2,060	
平成28年	空調設備（エアコン）取替工事	26,000	
平成29年	屋根防水工事	20,000	
平成30年	風呂循環機取替工事	2,980	

(単位：千円)

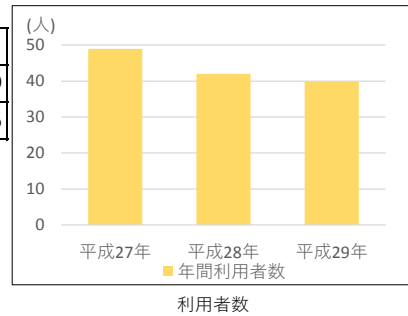
今までに実施した大規模改修工事

実施年度	工事内容	金額

特記事項	
------	--

供給情報

利用者数	項目	単位	平成27年	平成28年	平成29年
	年間利用者数	人	49	42	40
	年間開館日数	日	366	365	365



特記事項	
------	--