

| | |
|------|-----|
| 施設CD | 073 |
|------|-----|

施設カルテ

| | | | |
|---------|----------|-------|-----------|
| 初回入力年月日 | 2019.2.1 | 更新年月日 | 2019.7.31 |
|---------|----------|-------|-----------|

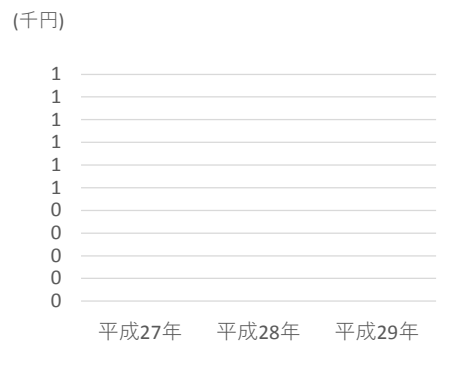
| 基本情報 | | | | | | |
|-----------|--|----------------|-----------------------|--|---|----------------|
| 諸元 | | | | | | |
| 施設名 | 山梨市老人健康福祉センター・山梨市デイサービスセンター | | | | <div style="text-align: center;">外観写真</div>  | |
| 所在地 | 小原西649-1 | | | | | |
| 施設分類 | 保健・福祉施設 | 施設用途 | 高齢福祉施設 | | | |
| 所管課 | 福祉課 | 課CD | 080 | | | |
| 地域区分 | 日下部地区 | 防災拠点 | 福祉避難拠点 | | | |
| 緊急避難場所 | 指定なし | | — | | | |
| 避難所 | 指定なし | | — | | | |
| 設置目的・根拠 | | | | | | |
| 設置目的 | <p>高齢者に対し各種の相談に応じるとともに、健康の増進、教養の向上及び入浴などレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、高齢者が健康で明るい生活を営んでいただくことを目的として設置した施設。</p> <p>対象：高齢者</p> | | | | | |
| 設置根拠 | <p>山梨市老人健康福祉センター設置及び管理条例</p> <p>山梨市立デイサービスセンター設置及び管理条例</p> | | | | | |
| 主な事業 | <ul style="list-style-type: none"> ・入浴施設、デイサービスセンターの管理運営 ・高齢者レクリエーション等健康増進に関する事業 | | | | | |
| 土地情報 | | | | | | |
| 土地所有 | 市 | (その他の内容) | | | | |
| 敷地面積 | 1,914 | m ² | 都市計画 | 都市計画区域 | 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 |
| 立地適正化計画 | | | 液状化 | 発生の可能性が極めて低い | 浸水想定 | 該当なし |
| 急傾斜地 | 該当なし | | 土石流 | 該当なし | 地すべり | 該当なし |
| 建物情報 | | | | | | |
| 財産区分 | 行政財産 | 建物所有 | 市 | 施設配置 | 複合 | |
| 複合施設名 | 山梨市老人健康福祉センター/山梨市デイサービスセンター | | | | | |
| 構成諸室 | 1F：事務室・機能回復訓練室・機械室倉庫・デイサービスセンター、2F：大広間・教育娯楽施設・和室・男女浴室脱衣所・湯沸室、3F：集会室・談話室・作業室・ホール・湯沸室 | | | 棟数 | 1 | 棟 |
| | | | | 総延床面積 | 2,370 | m ² |
| 付帯施設・設備情報 | | | | | | |
| 駐車場台数 | 38 | 台 | 防災備蓄用品 | あり | 非常用発電設備 | あり |
| 入浴施設 | あり | | 防災備蓄用品詳細 | ※デイサービス用の備蓄品として 水・マジックライス・スティックパン・ビスコ・リッツ | | |
| 冷暖房設備 | あり | | 太陽光パネル | なし | インターネット回線 | あり |
| 調理設備 | あり | | 多目的トイレ | 車いす対応・オストメイト未対応 | 出入口の段差対応 | あり |
| エレベーター | あり | | | | | |
| 運営情報 | | | | | | |
| 開設年度 | 1996 | 年度 | 開館時間 | 特記事項参照 | 休館日 | 特記事項参照 |
| 運営形態 | 指定管理者 | (その他の内容) | | | | |
| 運営団体名 | 山梨市社会福祉協議会 | 運営期間 | 2015/04/01～2020/03/31 | 利用料金制度 | あり | |
| 利用料金 | 60歳以上100円、一般市民410円、市外者510円 | | | | | |

| | |
|------|---|
| 特記事項 | <p>◎開館時間 老人センター：9：00～20：00(平日昼のみ昼間と夜間の区切りあり) デイサービス：10：00～16：00(届け出のサービス提供時間)</p> <p>◎休館日 老人センター：月曜・祝祭日・年末年始 デイサービス：日曜・祝祭日・年末年始</p> |
|------|---|

財務情報

(単位：千円)

| 歳入 | 項目 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|----|---------|-------|-------|-------|
| | 利用料・使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | 0 | 0 | 0 |
| | 対前年度比 | | 0.0% | 0.0% |

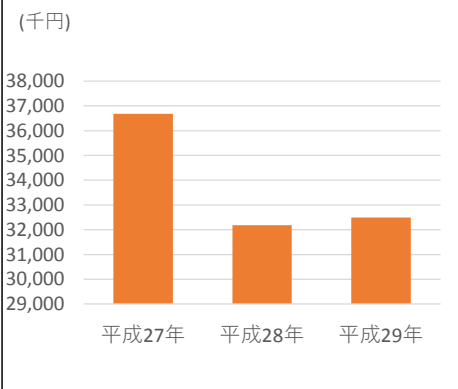


(単位：人)

| 職員数 (年度当初) | | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|---------------|-------|-------|-------|-------|
| | 正職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 非常勤嘱託 | 0 | 0 | 0 |
| | 臨時職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | 0 | 0 | 0 |

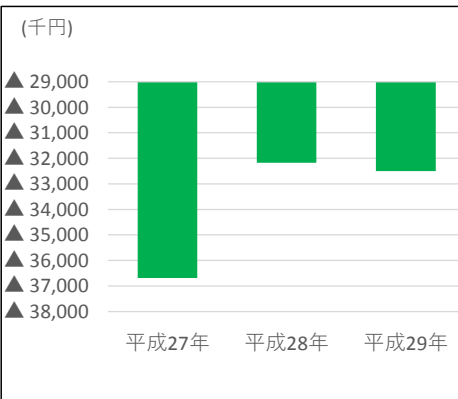
(単位：千円)

| 歳出 | 項目 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|-------|----------|--------|--------|--------|
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | 正職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 非常勤嘱託 | 0 | 0 | 0 |
| | 臨時職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | 1,972 | 396 | 1,120 |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 |
| | 修繕費 | 1,972 | 396 | 1,120 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | 34,715 | 31,782 | 31,374 |
| | 維持管理委託料 | 0 | 0 | 0 |
| | 運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| | 指定管理料 | 34,715 | 31,782 | 31,374 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃借料 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 36,687 | 32,178 | 32,494 | |
| 対前年度比 | | 87.7% | 101.0% | |



(単位：千円)

| 歳入・歳出 比較 | 項目 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|-------------|-----------|----------|----------|----------|
| | 差額(歳入-歳出) | ▲ 36,687 | ▲ 32,178 | ▲ 32,494 |
| 対前年度比 | | | 87.7% | 101.0% |



| | |
|------|--|
| 特記事項 | |
|------|--|

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

| 実施年度 | 工事件名 | 金額 | 備考 |
|------|------|----|----|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(単位：千円)

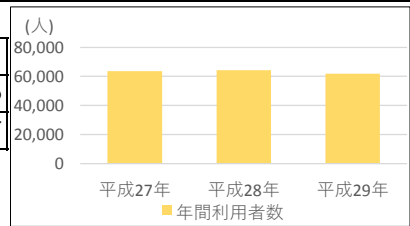
今までに実施した大規模改修工事

| 実施年度 | 工事内容 | 金額 |
|------|------|----|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

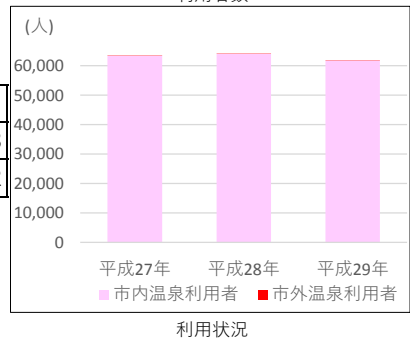
| | |
|------|---|
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・大規模修繕ではないが、平成23年度に外壁の修繕等を行っている。 ・平成26年度から平成28年度に、エアコンの室内機・室外機の更新工事を行っている。 ・平成29年度修繕・・・機械室地下ピット内排水ポンプ取替、濾過器用手動五方弁取替、機械室内排煙濃度計交換修繕、高温温泉槽補給水用電動ボール弁取替 |
|------|---|

供給情報

| 利用者数 | 項目 | 単位 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|------|--------|----|--------|--------|--------|
| | 年間利用者数 | 人 | 63,557 | 64,180 | 61,885 |
| | 年間開館日数 | 日 | 298 | 298 | 297 |



| 利用状況 | 項目 | 単位 | 平成27年 | 平成28年 | 平成29年 |
|------|---------|----|--------|--------|--------|
| | 市内温泉利用者 | 人 | 63,476 | 64,108 | 61,783 |
| | 市外温泉利用者 | 人 | 81 | 72 | 102 |



| | |
|------|--|
| 特記事項 | |
|------|--|