

施設カルテ



初回入力年月日

2019.2.1

更新年月日

基本情報

諸元

施設名	山梨市役所牧丘庁舎			外観写真	
所在地	牧丘町窪平350			 	
施設分類	行政系施設	施設用途	庁舎等		
所管課	牧丘支所	課CD	180		
地域区分	諏訪地区	防災拠点	支所対策活動拠点		
緊急避難場所	指定なし		—		
避難所	指定なし		—		
設置目的・根拠					
設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため、支所を設置する。				
	対象	市民、来訪者			
設置根拠	山梨市支所設置条例				
	山梨市支所設置条例施行規則				
	山梨市役所牧丘支所で保管する芸術作品の展示及び観覧に関する規則（関連）				
	山梨市つどいの広場事業実施要綱（関連）				
主な事業	支所業務				

土地情報

土地所有	市	(その他の内容)			
敷地面積	4,279 m ²	都市計画	都市計画区域外	用途地域	用途地域外
立地適正化計画		液状化	発生の可能性が極めて低い	浸水想定	該当なし
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし

建物情報

財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	複合
複合施設名	市役所牧丘支所/教育委員会牧丘教育事務所/牧丘町総合会館/諏訪公民館/つどいの広場たち牧丘				
構成諸室	支所事務室、放送室、更衣室2、休憩室、物品庫、金庫、公民館事務室、総合会館事務室、市民ホール、相談室、集いの広場たち牧丘、多目的室、会議室4、芸術作品所蔵庫、絵画展示室2、倉庫5、書庫、(貸部屋として)山梨市商工会牧丘三富支所、山梨市社会福祉協議会牧丘支所			棟数	3 棟
				総延床面積	2,878 m ²

付帯施設・設備情報

駐車場台数	56 台	防災備蓄用品	あり	非常用発電設備	あり
入浴施設	なし	防災備蓄用品詳細	食料、水、紙パンツ、毛布、ワンタッチパーテーション、ブルーシート、段ボール		
冷暖房設備	あり				
調理設備	あり	太陽光パネル	なし	インターネット回線	あり
エレベーター	あり	多目的トイレ	車いす対応・オストメイト未対応	出入口の段差対応	あり

運営情報

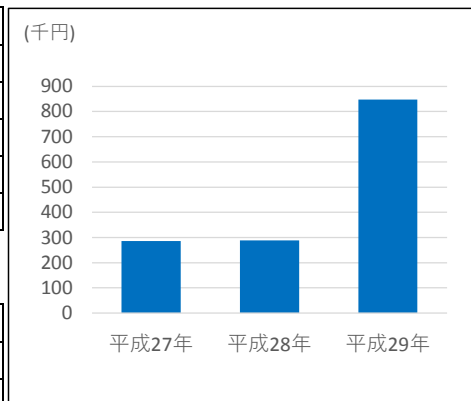
開設年度	1983 年度	開館時間	8:30~17:15	休館日	土日祝日、年末年始
運営形態	直営	(その他の内容)			
運営団体名		運営期間	～	利用料金制度	あり
利用料金	特記事項参照				

特記事項	牧丘町総合会館は、12月28日～1月4日のみ閉館。開館時間は、午前9時～午後10時。和室、相談室、談話室、多目的室、各会議室ごとに料金設定あり(300円～5,340円) 午前、午後、夜間、全日ごとに料金設定あり
------	---

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	利用料・使用料	271	271	815
	補助金	0	0	0
	その他	15	17	33
	合計	286	288	848
	対前年度比		100.7%	294.4%



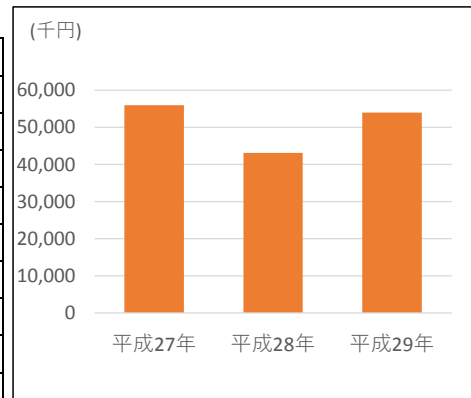
歳入の推移

(単位：人)

職員数 (年度当初)		平成27年	平成28年	平成29年
	正職員	9	7	9
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	1	1	1
	合計	10	8	10

(単位：千円)

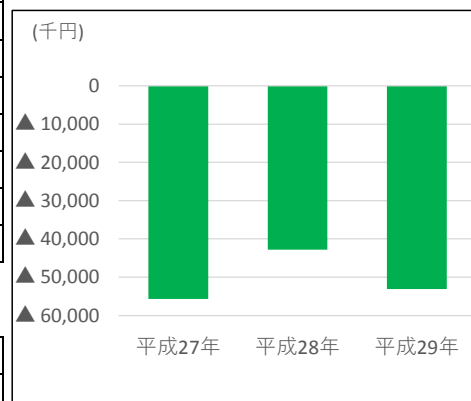
歳出	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	人件費	51,038	40,024	50,572
	正職員	49,148	38,134	48,682
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	1,890	1,890	1,890
	需用費	2,233	1,420	1,668
	光熱水費	2,144	1,082	1,277
	修繕費	0	58	94
	その他	89	280	297
	委託料	1,938	1,181	1,194
	維持管理委託料	1,938	1,181	1,194
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	123	155	289
	使用料	22	22	22
	賃借料	101	133	267
	その他	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	その他	605	348	238
合計	55,937	43,128	53,961	
対前年度比		77.1%	125.1%	



歳出の推移

(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	差額(歳入-歳出)	▲ 55,651	▲ 42,840	▲ 53,113
	対前年度比		77.0%	124.0%



差額(歳入-歳出)の推移

特記事項	内容
	牧丘町総合会館財務情報(平成28年度途中に移転したので、平成29年度のみ)【歳入】使用料129、その他4【職員数】管理人は置かず、時間内は職員が対応、時間外はシルバー人材センターに管理を委託。【歳出】<需用費>(光熱水費)507、(修繕費)20、(その他)337、<委託料>(維持管理委託料)2,829、<使用料及び賃借料>(賃借料)6 牧丘支所機能H27.12~H28.9改修工事のため牧丘町コミュニティセンターに移転

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事			
実施年度	工事件名	金額	備考
平成20年	屋上防水工事 1期西側	5,000	
平成21年	屋上防水工事 2期中央	5,020	
平成22年	屋上防水工事 3期東側	4,700	

(単位：千円)

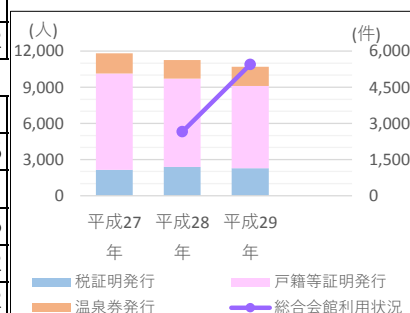
今までに実施した大規模改修工事		
実施年度	工事内容	金額
平成27年	牧丘庁舎複合施設化改修工事	53,363
平成27年	牧丘庁舎複合施設化改修工事に伴う設計監理及び測量等業務委託	5,152
平成28年	牧丘庁舎複合施設化改修工事	163,521
平成28年	牧丘庁舎複合施設化改修工事	63,737

特記事項	平成27年12月～平成28年9月 複合施設化改修工事実施 平成28年10月より複合施設としてスタート
------	---

供給情報

利用者数	項目	単位	平成27年	平成28年	平成29年
	年間利用者数	年間開館日数	人 日		
			243	242	242

利用状況	項目	単位	平成27年	平成28年	平成29年
	総合会館利用状況	人		5,317	10,895
	(牧丘支所窓口対応)				
	税証明発行	件	1,076	1,193	1,145
	戸籍等証明発行	件	4,003	3,666	3,412
温泉券発行	件	825	776	792	



利用状況

特記事項	<p>【総合会館機能】平成28年10月11日に移転・開館。 開館日数 28年度136日。29年度324日（10月から月曜及び祝日の翌日休館をなくす）。 利用率 28年度 貸出可能3,264コマ 実績362コマ 率11.1% 29年度 貸出可能7,776コマ 実績728コマ 率9.4%</p>
------	--