


施設CD	059
------	-----

施設カルテ

初回入力年月日	2019.2.1	更新年月日	2019.7.31
---------	----------	-------	-----------

基本情報

諸元

施設名	山梨市地域交流センター（街の駅やまなし）			<div style="text-align: right; padding-right: 5px;">外観写真</div> 
所在地	上神内川1229-1			
施設分類	市民文化系施設	施設用途	集会施設	
所管課	地域資源開発課	課CD	250	
地域区分	加納岩地区	防災拠点	—	
緊急避難場所	指定なし		—	
避難所	指定なし		—	

設置目的・根拠

設置目的	山梨市駅前中心市街地の活性化を図るとともに、市民の憩いの場所、活動拠点及び来訪者への各種情報の受発信機能を確保するための施設				
	対象：市民・来訪者				
設置根拠	山梨市地域交流センター設置及び管理条例				
	山梨市地域交流センター設置及び管理条例施行規則				
主な事業	貸館業務				

土地情報

土地所有	市	（その他の内容）			
敷地面積	2,503 m ²	都市計画	都市計画区域	用途地域	商業地域
立地適正化計画		液状化	発生の可能性が極めて低い	浸水想定	1m～2m未満
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし

建物情報

財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	単独
複合施設名					
構成諸室	受付兼執務室、会議室2、多目的コーナー、喫茶コーナー、チャイルドスペース、給湯室			棟数	1 棟
				総延床面積	755 m ²

付帯施設・設備情報

駐車場台数	40 台	防災備蓄用品	なし	非常用発電設備	なし
入浴施設	なし	防災備蓄用品詳細			
冷暖房設備	あり				
調理設備	あり	太陽光パネル	あり	インターネット回線	あり
エレベーター	なし	多目的トイレ	車いす対応・オストメイト未対応	出入口の段差対応	あり

運営情報

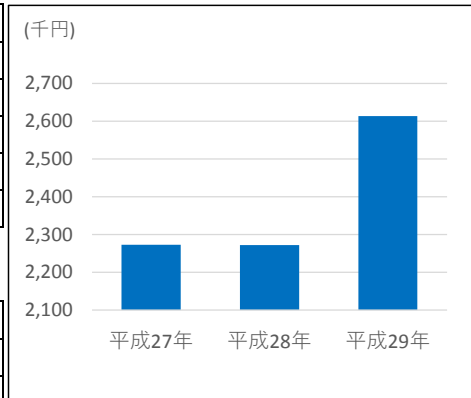
開設年度	2009 年度	開館時間	9：00～19：00	休館日	水曜日（祝日の場合は翌営業日）・年末年始
運営形態	直営	（その他の内容）			
運営団体名		運営期間	～	利用料金制度	あり
利用料金	特記事項参照				

特記事項	貸館は9：00～22：00 多目的コーナー、会議室A・B、多目的広場ごとに料金設定あり（510円～6,160円） 午前、午後、夜間、日中、全日ごとに料金設定あり 冷暖房使用料あり
------	--

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	利用料・使用料	1,799	1,838	2,085
	補助金	0	0	0
	その他	474	434	528
	合計	2,273	2,272	2,613
	対前年度比		100.0%	115.0%

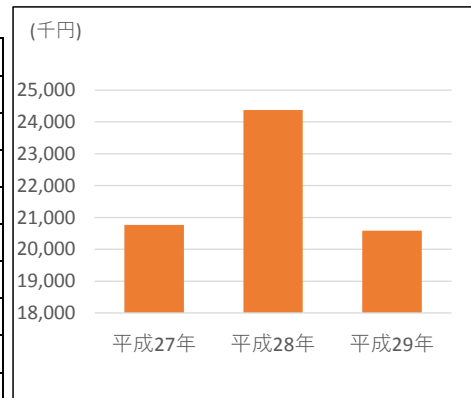


(単位：人)

職員数 (年度当初)	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	正職員	1.6	1.0	1.0
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	1.0	2.0	2.0
	合計	2.6	3.0	3.0

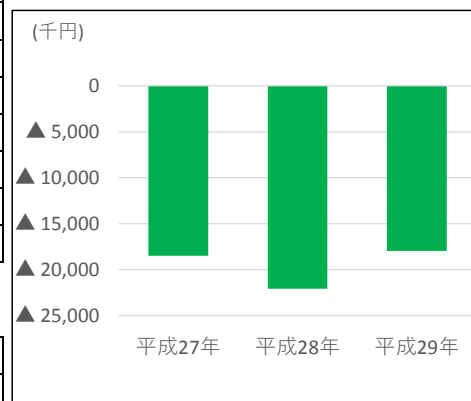
(単位：千円)

歳出	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	人件費	10,813	9,808	9,732
	正職員	8,713	5,608	5,532
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	2,100	4,200	4,200
	需用費	5,275	5,927	5,753
	光熱水費	4,896	5,125	5,643
	修繕費	379	802	110
	その他	0	0	0
	委託料	3,024	2,993	3,105
	維持管理委託料	3,024	2,993	3,105
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	277	1,421	1,415
	使用料	277	1,421	1,415
	賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	その他	1,378	4,228	581
合計	20,767	24,377	20,586	
対前年度比		117.4%	84.4%	



(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	差額(歳入-歳出)	▲ 18,494	▲ 22,105	▲ 17,973
対前年度比			119.5%	81.3%



特記事項	H27正規職員：1名、前年度実績 137/243日≒0.56
------	--------------------------------

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

実施年度	工事件名	金額	備考
平成28年	喫茶コーナー設置	4,025	うち備品3,726、修繕299

(単位：千円)

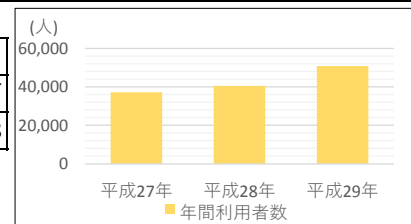
今までに実施した大規模改修工事

実施年度	工事内容	金額

特記事項	
------	--

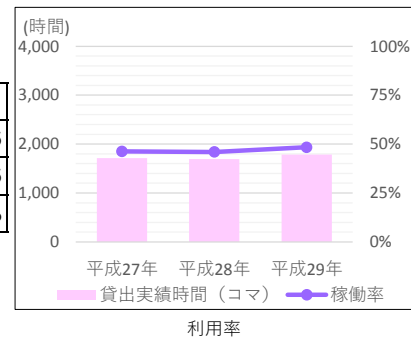
供給情報

利用者数	項目	単位	平成27年	平成28年	平成29年
	年間利用者数	人	37,225	40,470	50,837
	年間開館日数	日	309	307	308



(単位：コマ)

利用率	項目	平成27年	平成28年	平成29年
	貸出可能時間 (コマ)	3,708	3,684	3,696
	貸出実績時間 (コマ)	1,713	1,693	1,786
	稼働率	46.2%	46.0%	48.3%



特記事項	
------	--