

施設CD	091
------	-----

施設カルテ

初回入力年月日	2019.2.1	更新年月日	2021.3.26
---------	----------	-------	-----------

基本情報

諸元

施設名	養護老人ホーム晴風園			外観写真 
所在地	大野1035-1			
施設分類	保健・福祉施設	施設用途	高齢福祉施設	
所管課	福祉課	課CD	080	
地域区分	加納岩地区	防災拠点	—	
緊急避難場所	指定なし		—	
避難所	指定なし		—	

設置目的・根拠

設置目的	経済的理由及び環境上の理由で措置された高齢者の福祉の充実 対象 65歳以上の高齢者		
設置根拠	山梨市立養護老人ホーム晴風園設置及び管理条例 山梨市立養護老人ホーム晴風園設置及び管理条例施行規則 山梨市立養護老人ホーム晴風園のあり方庁内検討委員会設置要綱（関連） 山梨市立養護老人ホーム晴風園入園者預り金等管理規程（関連）		
主な事業	養護老人ホーム		

土地情報

土地所有	市	(その他の内容)			
敷地面積	10,266 m ²	都市計画	都市計画区域	用途地域	用途地域外
立地適正化計画		液状化	発生の可能性が高い	浸水想定	0.5m未満
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし

建物情報

財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	単独
複合施設名					
構成諸室				棟数	2 棟
				総延床面積	1,514 m ²

付帯施設・設備情報

駐車場台数	20 台	防災備蓄用品	あり	非常用発電設備	なし
入浴施設	あり	防災備蓄用品詳細	ヘルメット17、懐中電灯27、トランジスタメガホン3、担架1、救急医薬品1、アルファー化米28.8kg、おかゆ7.8kg 飲料水(500ml)576本、緊急用毛布40枚、バッテリー2基、充電器(照明用)1台		
冷暖房設備	あり				
調理設備	あり	太陽光パネル	なし	インターネット回線	あり
エレベーター	なし	多目的トイレ	なし	出入口の段差対応	あり

運営情報

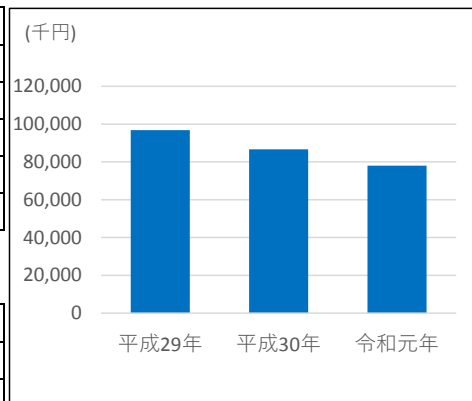
開設年度	1954 年度	開館時間	—	休館日	なし
運営形態	直営	(その他の内容)			
運営団体名	山梨市	運営期間	～	利用料金制度	あり
利用料金					

特記事項					
------	--	--	--	--	--

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	平成29年	平成30年	令和元年
	利用料・使用料	96,564	86,491	77,927
	補助金	0	0	0
	その他	216	116	95
	合計	96,780	86,607	78,022
	対前年度比		89.5%	90.1%



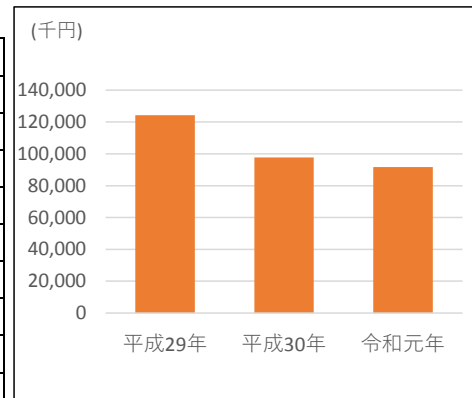
歳入の推移

(単位：人)

職員数 (年度当初)	項目	平成29年	平成30年	令和元年
	正職員	9	7	7
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	10	10	10
	合計	19	17	17

(単位：千円)

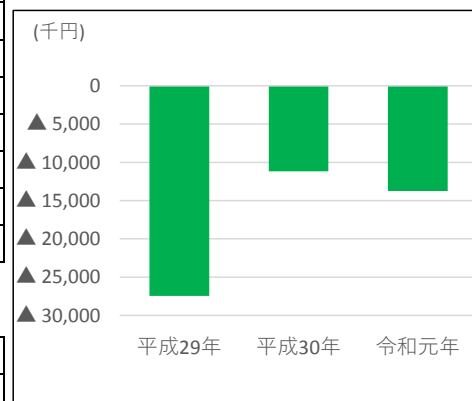
歳出	項目	平成29年	平成30年	令和元年
	人件費	70,788	60,081	60,326
	正職員	49,788	39,081	39,326
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	21,000	21,000	21,000
	需用費	6,908	23,619	21,799
	光熱水費	5,434	5,434	6,254
	修繕費	1,474	2,166	635
	その他	0	16,019	14,910
	委託料	3,735	4,507	3,741
	維持管理委託料	3,735	4,507	3,741
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	2,499	2,394	2,359
	使用料	2,499	22	22
	賃借料	0	2,372	2,337
	その他	0	0	0
	工事請負費	19,656	2,894	0
	その他	20,643	4,286	3,533
合計	124,229	97,781	91,758	
対前年度比		78.7%	93.8%	



歳出の推移

(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	平成29年	平成30年	令和元年
	差額(歳入-歳出)	▲ 27,449	▲ 11,174	▲ 13,736
対前年度比			40.7%	122.9%



差額(歳入-歳出)の推移

特記事項	
------	--

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事			
実施年度	工事件名	金額	備考
平成23年	消防用施設（スプリンクラー設置）及び静養室増築工事	44,200	
平成25年	厨房グリストラップ他修繕工事	2,060	
平成28年	空調設備（エアコン）取替工事	26,000	
平成29年	屋根防水工事	20,000	
平成30年	風呂循環機取替工事	2,980	

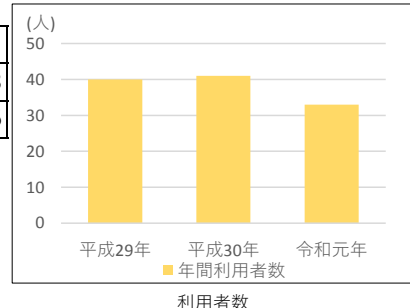
(単位：千円)

今までに実施した大規模改修工事		
実施年度	工事内容	金額
平成13年度	外壁塗装工事・内壁塗装工事・カーペット貼替工事	42,210

特記事項	
------	--

供給情報

利用者数	項目	単位	平成29年	平成30年	令和元年
	年間利用者数	人	40	41	33
	年間開館日数	日	365	366	365



特記事項	
------	--